

# **Tělocvična ZŠ Jižní – výměna oken na parcele č.1338/114, k.ú. Česká Lípa**

STUPEŇ PROJEKTU

**DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY**

INVESTOR

**MĚSTO ČESKÁ LÍPA**, náměstí T.G.Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa

VYPRACOVAL

**PETR KUBIŠ**

AUTORIZOVANÁ OSOBA

**PETR KUBIŠ**, Smetanova 107, 471 14 Kamenický Šenov, **ČKAIT 0501169**

DATUM

**II/2020**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby :** Tělocvična ZŠ Jižní – výměna oken

**b) místo stavby :** k.ú.Česká Lípa, parcela p.p.č. 1338/114  
Jižní 1903, 470 01 Česká Lípa

**c) předmět projektové dokumentace :** dokumentace pro povolení stavby

#### **A.1.2 Údaje o vlastníkovi**

Město Česká Lípa, náměstí T.G.Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

*Hlavní projektant :*

Petr Kubiš, – ČKAIT 0501118

e-mail:kubispetr@email.cz, tel.: 604 514 044

*projektanti částí projektu :*

Architektonicko – stavební řešení: Petr Kubiš, Smetanova 107, 471 14 Kamenický Šenov, ČKAIT 0501169

Požárně bezpečnostní řešení: Ing.Kateřina Iwanejko, 47155 Kunratice u Cvikova 34, ČKAIT 0501118

### **A.2 Seznam vstupních údajů**

- pasport objektu
- prohlídka a zaměření na místě

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) rozsah řešeného území:**

Stavba se nachází v pavilonu T ZŠ Jižní, mírně svažité až rovný pozemek.

#### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů :**

Území se nenachází v žádném chráněném území

#### **c) údaje o odtokových poměrech:**

Netýká se stavby.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:**

Jedná se pouze o výměnu oken do stávajících otvorů.

**e) údaje o souladu s územně plánovací rozhodnutím:**

Netýká se stavby

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**

Stávající beze změn

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

V době zpracování PD nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů. Případně budou doplněny v dodatku technické zprávy.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení:**

V době zpracování PD nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:**

Další investice nejsou.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby:**

p.p.č. 1338/114 – zastavěná plocha a nádvoří  
p.p.č. 1338/120 – sportoviště a rekreační plocha  
p.p.č. 1338/1 – jiná plocha  
Všechny dotčené parcely jsou ve vlastnictví investora

## **A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:**

Jedná se o změnu stavby.

**b) účel užívání stavby:**

Objekt občanské vybavenosti. Užívání se nemění.

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:**

Stavba nepodléhá ochraně dle jiných právních předpisů.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby:**

Stavba splňuje technické požadavky stanovené vyhláškou č.268/2009 Sb. (včetně novel) o technických požadavcích na stavby.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

V době zpracování PD nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů. Případně budou doplněny v dodatku TZ

**g) seznam výjimek a úlevových řešení:**

V době zpracování PD nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení.

**h) navrhované kapacity stavby:**

nemění se.

**i) základní bilance stavby:**

Netýká se PD

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie
16 01 20	Sklo	0
17 02 01	Dřevo	0
17 02 03	Plasty	0
17 04	Kovy včetně jejich slitin	0
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpad	N
17 09 04	Směsné stavební odpady neuvedené pod 17 09 03	0

**j) základní předpoklady výstavby:**

Po udělení příslušného povolení. Stavba bude probíhat o letních prázdninách v rozmezí 7-8/2020.

**k) orientační náklady stavby:**

700 000 Kč

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Jeden stavební objekt.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika stavebního pozemku:**

Dotčené pozemky jsou mírně svažité až rovné. Stavba je přístupná z areálu školy a z volného prostranství.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (IGP, HGP, historický pr.):**

Byla provedena prohlídka staveniště. Zpracování požadavků investora.

**c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:**

Na pozemku se nachází běžná ochranná a bezpečnostní pásma inženýrských sítí. Další pásma nejsou známa.

**d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Stavba se nenachází v žádném takovém území.

***e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:***

Zhotovitel opatří a vymezí všechny dočasné ploty, ohrady a podobné položky, které zabezpečí a oddělí jeho stavební práce. Dále zajistí bezpečné, čisté a volné pěší cesty poblíž stavebních prací nebo k nim přilehlých.

Jedná se o venkovní práce, toto bude mít vliv na okolní stavby a provozy, zejména co se týče hluku a znečištění ze stavebních prací. Hluk bude omezen dle standardních požadavků v denní době a to od 6-22h. Zhotovitel bude též pravidelně provádět úklid přilehlých pozemků.

***f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin:***

Bez požadavku.

***g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:***

Bez požadavků

***h) územně technické podmínky:***

Stavba je navrhována na pozemcích investora. Bude vyžadovat dočasný zábor území z důvodu stavby lešení. Zařízení staveniště skladování materiálu se předpokládá v areálu Základní školy.

***i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:***

Další investice nejsou.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:**

Nemění se

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:**

***a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:***

Netýká se stavby

***b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení***

Je dáno stávajícími stavebními otvory a velikostí oken, Vzhledem k výšce prvků v Jižní zdi jsou zvoleny okenní prvky hliníkové na Severní straně pak jsou okna plastová. Okna jsou navržena v šedé barvě RAL 7040, tak jako jsou již vyměněná okna v atriu školy. Parapety z Viplanylu stejného odstínu.

Aby došlo k rozptýlu přímého slunečního svitu, jsou prostřední skla ornamentální (mat float). Členění oken, respektuje stávající stav.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:**

Nejedná se o výrobní objekt.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:**

Není uvažováno s přítomností imobilních občanů, navrhovaná stavba vzhledem ke svému charakteru nemusí naplňovat požadavky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:**

Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle § 26 vyhlášky č. 265/2009 Sb. O obecně technických požadavcích na výstavbu v aktuálním znění.

Stavba bude provedena z certifikovaných výrobků a materiálů. Jedná se o jednoduchou u stavbu. Při výstavbě budou dodržovány bezpečnostní předpisy související s výstavbou. Během životnosti stavby je nezbytné zachovávat obecně platná a známá pravidla údržby objektu a pravidelné kontroly veškerých technických zařízení dle příslušných vyhlášek a předpisů.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů:**

##### **a) stavební řešení:**

Současná okna a coplitové prvky budou vyměněny za okna nová hliníková a plastová. Vše do stávajících otvorů

##### **b) konstrukční a materiálové řešení:**

Je dáno stávajícími stavebními otvory a velikostí oken,

Vzhledem k výšce prvků v Jižní zdi jsou zvoleny okenní prvky hliníkové na Severní straně pak jsou okna plastová. Okna jsou navržena v šedé barvě RAL 7040, tak jako jsou již vyměněná okna v atriu školy. Parapety z Viplanylu stejného odstínu.

Aby došlo k rozptýlu přímého slunečního svitu, jsou prostřední skla ornamentální (mat float). Členění oken, respektuje stávající stav.

##### **c) mechanická odolnost a stabilita:**

Dodavatel oken by měl doložit statický výpočet na konstrukci, jeho dodávaných hliníkových profilů. .

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:**

Netýká se stavby

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:**

Řešeno samostatně v části PD – D 1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:**

Netýká se stavby

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:**

Prvky jsou navrženy v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN. Dále splňuje požadavky stanovené vyhláškou č.268/2009 Sb. (včetně novel) o technických požadavcích na stavby a obecné požadavky.

Nově osazená okna umožňují přirozené větrání a plocha oslunění se výrazně nesnižuje.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:**

#### ***a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:***

Netýká se stavby

#### ***b) ochrana před bludnými proudy:***

Není potřeba řešit.

#### ***c) ochrana před technickou seizmicitou:***

Není potřeba řešit.

#### ***d) ochrana před hlukem:***

Stavební práce při rekonstrukci budou prováděny v denní pracovní směně od 7 do 18 hodin. Vliv hluku ze stavební činnosti na okolní stavby bude omezen vhodnou organizací a pracovními postupy.

#### ***e) protipovodňové opatření:***

Není potřeba řešit.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### ***a) napojovací místa technické infrastruktury:***

Netýká se stavby.

#### ***b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky :***

Netýká se stavby.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### ***a) popis dopravního řešení:***

Stávající beze změn.

#### ***b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:***

Stávající beze změn.

#### ***c) Doprava v klidu***

Stávající beze změn.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### ***a) terénní úpravy:***

Netýká se stavby.

#### ***b) použité vegetační prvky::***

Netýká se stavby.

#### ***c) biotechnická opatření:***

Netýká se stavby.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### **a) vliv stavby na životní prostředí-ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:**

Stavba nemá žádný vliv na životní prostředí, z hlediska ochrany ovzduší, vody a půdy bude výstavba zajištěna tak, aby byla zajištěna jejich ochrana v celém rozsahu.

#### ODPADY ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI

Původcem odpadů je dodavatel stavby, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo. Dodavatel stavby je podle této smlouvy zodpovědný za nakládání s odpady, které se řídí Zákonem o odpadech č.185/2001.

Odpady ze stavební činnosti:

- budou tříděny a ukládány podle jednotlivých druhů a kategorií
- budou zabezpečeny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo úniku
- budou průběžně sledovány v evidenci o odpadech a nakládání s nimi
- budou ověřeny vlastnosti odpadů pro zařazení mezi odpady nebezpečné
- budou předávány k dalšímu využití nebo likvidaci pouze osobám oprávněným k jejich převzetí
- bude preferováno využití (recyklace) odpadů před jejich skládkováním.

Při provádění stavby vzniknou tyto druhy odpadů:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie
16 01 20	Sklo	0
17 02 01	Dřevo	0
17 02 03	Plasty	0
17 04	Kovy včetně jejich slitin	0
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpad	N
17 09 04	Směsné stavební odpady neuvedené pod 17 09 03	0

Zhotovitel stavby zodpovídá za předání odpadu odpovědným osobám, které jsou vybaveny pro další využití, uložení nebo jinou likvidaci odpadu. Zhotovitel provede o odpadech vzniklých při realizaci stavby jednoduchou evidenci, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a způsob jejich využití či likvidace. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní činnost referátu životního prostředí.

Zhotovitel opatří a vymezí všechny dočasné ploty, ohrady a podobné položky, které zabezpečí a oddělí jeho stavební práce. Dále zajistí bezpečné, čisté a volné pěší cesty poblíž stavebních prací nebo k nim přilehlých.

Jedná se o venkovní práce, toto bude mít vliv na okolní stavby a provozy, zejména co se týče hluku a znečištění ze stavebních prací. Hluk bude omezen dle standardních požadavků v denní době a to od 6-22h. Zhotovitel bude též pravidelně provádět úklid přilehlých pozemků.

V dokončené stavbě nebude umístěn zdroj hluku. Během užívání nebude mít objekt negativní vliv na životní prostředí.

### **b) vliv na přírodu a krajinu:**

Netýká se stavby.

### **c) vliv na území Natura 2000:**

Netýká se stavby.



**d) údaje ze závěrů zjišťovacího řízení:**

Nejsou známa

**e) podmínky ze stanoviska EIA:**

Netýká se stavby.

**f) ochranná a bezpečnostní pásma:**

Nejsou známa

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Základní požadavek z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva nebude ovlivněn.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

El. energie a voda budou odebírány ze školy. Zhotovitel bude energie odebírat přes podružný elektroměr a vodoměr, které budou instalovány na jeho náklady.

**b) odvodnění staveniště:**

Vzhledem k poloze a rovinatosti pozemku není třeba řešit odvodnění staveniště.

**c) napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu:**

Viz. bod B4.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

Viz. bod B6a.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení:**

Zhotovitel opatří a vymezí všechny dočasné ploty, ohrady a podobné položky, které zabezpečí a oddělí jeho stavební práce. Dále zajistí bezpečné, čisté a volné pěší cesty poblíž stavebních prací nebo k nim přilehlých.

Stavba nevyžaduje žádné další asanace, demolice ani kácení dřevin.

**f) maximální zábory pro staveniště:**

Stavba bude probíhat na pozemku investora, další zábory nejsou nutné.

**g) maximální produkované množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace:**

Viz. bod B6a.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

Netýká se stavby.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě:**

Viz. bod B6a.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Vyžaduje se, aby byly plněny podmínky dané Zákonem č. 309/2001 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a související platné zákony, předpisy a vyhlášky:

Zákon č.309/2001 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nv č.591/2001 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zákon č.262/2006 Sb. zákoník práce v platném znění

Nv č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nv č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

ČSN 73 3050 Zemní práce

ČSN EN 12811-1 Dočasné stavební konstrukce – pracovní lešení – požadavky na provedení a obecný návrh

ČSN P CEN/TR 15563 Dočasné stavební konstrukce – doporučení pro zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti

ČSN EN 1298 Pojízdna pracovní lešení

ČSN 73 8101 Lešení – společná ustanovení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

a dalších navazujících a souvisejících předpisů a norem na tyto uvedené.

Staveniště bude řádně oploceno tak, aby došlo k zamezení vstupu nepovolaných osob. Všichni pracovníci, kteří se budou na staveništi pohybovat, budou řádně proškoleni, a budou používat ochranné pomůcky. Dále budou dodržovat technologické postupy.

***k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:***

Není požadováno.

***l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:***

Nejsou.

***m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:***

Nejsou.

***n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:***

Stavba proběhne v jedné etapě po vydání příslušných povolení.

## **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

Viz. výkresová část

## **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ**

Viz. výkresová část

Vypracoval: Petr Kubiš